

Rusthållarbladet nr 29.

23 augusti 2019

Hej!

Vår årliga besiktning av fastigheten genomfördes i maj och den är i gott skick. I och med det har vi även fått en uppdaterad underhållsplan. En energibesiktning gjordes under sommaren.

Gårdarna

Styrelsen har under våren och sommaren arbetat intensivt med att planera upprustningen av våra gårdar. Arbetet inleds med åtgärdande av de lekredskap som fått nedslag i besiktningen. Lekplatsen med gungor på gården till Lagavägen 18 – 22 rustas upp. Vi byter ut sanden mot bark enligt stämmobeslut från 2017 samt utökar säkerhetsavståndet i enlighet med nya bestämmelser. Staket är inte längre ett säkerhetskrav, så vi byter ut det mot buskar runt om för säkerhet och trevnad.

Arbetet med gunglekplatsen inleds den 2 september och pågår upp till två veckor. Vi hoppas att ni har överseende med stöket.

Träden som togs ner i vintras på gården närmast torget (24 - 36) kommer att ersättas med nya, friska träd. Sandlådan på den gården har rustats upp. Även sandlådorna på de andra gårdarna kommer att rustas upp. Styrelsen har beslutat att köpa in bord med sittplatser till gårdarna samt stenar att ställa grillar på för att grilla säkrare och trivsammare.

Stamspolning

En del av våra medlemmar har råkat ut för stopp i avloppet och för att undvika fler problem med rören nu och framöver genomför vi en stamspolning nu i höst. Mer information om det kommer.

Portkod och tider

Det har förekommit vid ett par tillfällen att obehöriga tagit sig in och övernattat i trappuppgången i vår fastighet. Som en säkerhetsåtgärd kommer vi att byta ut portkoderna. Information om när detta sker samt ny kod kommer med posten. Vi kan väl alla hjälpas åt att se till att portarna går i lås när vi går in eller ut för att undvika oönskade besök i våra trapphus?

Tiden för hur länge portkoderna fungerar på kvällarna har ställts om och koderna fungerar nu fram till 21.00. Förhoppningsvis gör detta livet lite lättare för våra medlemmar.

Cykelförvaring

Det är mycket trångt och ont om plats i cykelförråden nu. Styrelsen behöver bygglov för att sätta upp fler cykelförråd och medan vi väntar på det ber vi er att ha tålamod och vara försiktiga med egna och andras cyklar i förråden.

Höststädning den 21/9

Vi träffas och höstfixar våra gårdar lördagen den 21 september kl. 10 – 14. Vi också att rensa ur kvarglömda och övergivna cyklar ur våra befintliga cykelförråd under städdagen, så glöm inte att märka era cyklar senast den 20 september. En container kommer att stå i gången mellan 22 och 24 så passa gärna på att värma upp innan städdagen genom att rensa ur era vinds- och källarförråd. Vi bjuder på något att äta och dricka. Välkomna!



Hälsningar styrelsen